

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости


В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 37
01.11.2022г.			
Кадастровый номер:	47:07:0722001:386		

Номер кадастрового квартала:	47:07:0722001		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.02.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи"		
Площадь, м2:	33285 +/- 128		
Кадастровая стоимость, руб:	90063551.55		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях многоэтажного жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Кирюшина Марина Андреевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАВИС-СТРОЙ", 7807311180		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

  
 Сертификат: 645751274040438331029032811398320306360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

2035557

19.12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАВИС-СТРОЙ", ИНН: 7807311180, ОГРН: 1067847094853
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:07:0722001:386-47/053/2022-193 17.05.2022 11:02:32
3	Документы-основания	3.1	Договор передачи земельного участка с находящимися на них неотделимыми улучшениями и обязательств застройщика, выдан 25.04.2022 Акт приема-передачи, выдан 25.04.2022
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1		Ипотека
	вид:		21.09.2020 17:12:13
	дата государственной регистрации:		47:07:0722001:386-47/012/2017-56
	номер государственной регистрации:		с даты фактического предоставления кредита по 23.04.2020
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ВВБ", ИНН: 7604014087, ОГРН: 1027600000020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор залога имущества прав (ипотека), № 0301/000048/2017-ДИ 5, выдан 18.05.2017
	основание государственной регистрации:		Определение Арбитражного суда города Севастополя, № А84-1175/18, выдан 22.01.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740433833109200328139839306360  
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид: Дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: ведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: ведения об управлении залогом и о договоре управления ипотекой: ведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Запрещение регистрации 13.02.2019 11:50:02 47:07:0722001:386-47/001/2019-176 данные отсутствуют данные о правообладателе отсутствуют Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий (к и/л 31769/18/78022-СД), выдан 24.12.2018, Межрайонный отдел судебных приставов-исполнителей по ИОИП России по Санкт-Петербургу данные отсутствуют данные отсутствуют

Полное наименование должности


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

 Сертификат: 64571274004338331002003281339839306360  
 Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
 Вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.3	Вид:	Ипотека в силу закона
	Дата государственной регистрации:	26.02.2018 10:11:58
	Номер государственной регистрации:	47:07:0722001:386-47/017/2018-122
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2017 с 07.12.2017 на 120 (сто двадцать) месяцев
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	Основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ДП2-К1-393, выдан 07.12.2017, дата государственной регистрации: 26.02.2018, номер государственной регистрации: 47:07:0722001:386-47/017/2018-121
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	Сведения о дежигитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
	Ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740433833109200928139839306360  
 Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.3023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.4	Вид:	Ипотека в силу закона
	Дата государственной регистрации:	12.12.2017 13:45:55
	Номер государственной регистрации:	47:07:0722001:386-47/012/2017-112
	Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия по 23.11.2042 по 23.11.2042
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	Основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЛП2-К1-535, выдан 23.11.2017, дата государственной регистрации: 12.12.2017, номер государственной регистрации: 47:07:0722001:386-47/012/2017-111
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 1740001/0670, выдан 23.11.2017, данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	Ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400438833109204328139839306360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2002 по 10.08.2023

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.5	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.07.2017 19:43:34
	номер государственной регистрации:	47:07:0722001:386-47/012/2017-69
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	240 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЛПД-К2-374, выдан 23.06.2017, дата государственной регистрации: 26.07.2017, номер государственной регистрации: 47:07:0722001:386-47/012/2017-68
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 1970249241901005, выдан 23.06.2017 данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

Инициалы, фамилия

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833102000328139833046360  
 Видеозапись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.6	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.03.2017 13:19:20
4.7	номер государственной регистрации:	47:07:0722001:386-47/012/2017-17
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита 120 месяцев
4.6	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЛПД-К1-240, выдан 10.03.2017, дата государственной регистрации: 20.03.2017, номер государственной регистрации: 47:07:0722001:386-47/012/2017-16
4.6	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.6	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	13.03.2017 09:26:46
4.7	номер государственной регистрации:	47:07:0722001:386-47/012/2017-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 180 месяцев
4.7	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛПД-К1-290, выдан 01.08.2016, дата государственной регистрации: 26.12.2016, номер государственной регистрации: 47:47/013-47/013/015/2016-7845/1

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия


Сертификат: 645751274043383310920432813983906360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2033

Земельный участок  
 Вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2      Всего листов раздела 2: 35      Всего разделов: 3      Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.  
 Кадастровый номер: 47:07:0722001:386

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют данные отсутствуют
4:8	сведения об осуществлении государственной регистрации ипотеки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Ипотека в силу закона 26.12.2016 20:28:58 47-47/012-47/013/018/2016-5757/1 с даты фактического предоставления кредита 240 Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124 Договор участия в долевом строительстве, № ПП2-К1-84, выдан 12.12.2016, дата государственной регистрации: 26.12.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/018/2016-5756/1 данные отсутствуют данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 6457512740043833109200328139839296360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадastroвый номер:

47:07:0722001:386

4.9	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.12.2016 14:56:42
	номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/018/2016-4596/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛП2-К1-363, выдан 05.12.2016, дата государственной регистрации: 20.12.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/018/2016-4595/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833100200328139839306360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
 Вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386


4.10	ВИД:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.11.2016 10:31:02
	номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/018/2016-1919/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 192 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛП2-К1-288, выдан 20.10.2016, дата государственной регистрации: 02.11.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/018/2016-1918/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

  
 Сертификат: 6457512740043833100200328139839206360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ И КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.11	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	27.10.2016 16:09:09	
	номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/018/2016-986/1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита сроком на 240 мес.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве. № ЛП2-К1-527, выдан 11.10.2016, дата государственной регистрации: 27.10.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/018/2016-985/1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор. № 1970249221200006, выдан 11.10.2016	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127404338331092400328139839306360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2012 по 10.08.2023

Земельный участок  
Вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер: 47:07:0722001:386

4.12	Ипотека в силу закона	
Вид:	Ипотека в силу закона	
Дата государственной регистрации:	04.10.2016 13:27:43	
Номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/018/2016-188/1	
Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 180 месяцев	
Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124	
Основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ПП2-К1-283, выдан 21.09.2016, дата государственной регистрации: 04.10.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/018/2016-187/1	
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
Ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740043833102900329139839306360  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.13	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.09.2016 17:23:44
	номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/015/2016-8985/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долговом строительстве жилого дома, № ЛП2-К1-273, выдан 19.09.2016, дата государственной регистрации: 26.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/015/2016-8984/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	введения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740433833109200328139839306360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2025

Земельный участок  
 Вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.14	Вид:	Ипотека в силу закона
	Дата государственной регистрации:	15.09.2016 11:00:51
	Номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/015/2016-7684/1
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 120 месяцев
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	Основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛПД-К1-543, выдан 31.08.2016, дата государственной регистрации: 15.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/015/2016-7683/1
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управлении залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	Ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200328130839306360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.15	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	08.09.2016 08:15:09
	номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/015/2016-7270/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛП2-К1-31, выдан 29.08.2016, дата государственной регистрации: 08.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/015/2016-7269/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740033833109200328139832906360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.16	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	06.09.2016 19:33:10
	номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/015/2016-7253/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ПП2-К1-541, выдан 17.08.2016, дата государственной регистрации: 06.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/015/2016-7251/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740443833109200328139839306360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.17	вид:	Ипотека в силу закона
	Дата государственной регистрации:	06.09.2016 19:27:01
	номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/015/2016-7264/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 102160000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ШП2-К1-194, выдан 22.08.2016, дата государственной регистрации: 06.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/015/2016-7263/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении заложенным и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127404033331092003281199839306360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37


01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.18	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.08.2016 10:54:45
	номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/015/2016-6612/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 84 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛШ2-К1-493, выдан 12.08.2016, дата государственной регистрации: 25.08.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/015/2016-6611/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400438331092900328139839306360  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
Вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Катастровый номер:

47:07:0722001:386

4.19	Вид:	Ипотека в силу закона
	Дата государственной регистрации:	05.08.2016 15:03:49
	Номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/015/2016-5214/1
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 120 месяцев
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	Основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛП2-К1-97, выдан 27.07.2016, дата государственной регистрации: 05.08.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/015/2016-5213/1
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
	Ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Инициалы, фамилия

 Сертификат: 64575127400438331092000328139839306360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47-07-0722001:386

4.20	Вид:	Ипотека в силу закона	данные отсутствуют
	Дата государственной регистрации:	03.08.2016 09:49:50	
	Номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/015/2016-5100/1	
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 180 месяцев	
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124	
	Основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛП2-К1-112, выдан 19.07.2016, дата государственной регистрации: 03.08.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/015/2016-5099/1	
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	Ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------	--------------------

Сертификат: 645751274004383310920032813983506360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.21	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.07.2016 14:09:56
	номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/015/2016-4324/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛП2-К1-501, выдан 08.07.2016, дата государственной регистрации: 18.07.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/015/2016-4323/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.22	Вид: Дата государственной регистрации: Номер государственной регистрации: Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Основание государственной регистрации: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: Ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Ипотека в силу закона 08.06.2016 13:21:57 47-47/012-47/013/015/2016-1626/1 с даты фактического предоставления кредита на 120 месяцев Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124 Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛПД-К1-162, выдан 25.05.2016, дата государственной регистрации: 08.06.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/015/2016-1625/1 данные отсутствуют данные отсутствуют
------	--	---

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740433833102200328113983206360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.23	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.04.2016 14:41:00
	номер государственной регистрации:	47-47/013-47/013/014/2016-133/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита по последнее число 180-го календарного месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ДП2-К1-155, выдан 23.03.2016, дата государственной регистрации: 28.04.2016, номер государственной регистрации: 47-47/013-47/013/014/2016-132/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 131.21-292, выдан 23.03.2016 данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличиваемой документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127460433833109200328139839306360  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
 Вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.24	Вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.04.2016 16:00:13
	номер государственной регистрации:	47-47/012-47/013/012/2016-2034/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты предоставления кредита по последнее число 120-ого календарного месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЛП2-К1-279, выдан 31.03.2016, дата государственной регистрации: 14.04.2016, номер государственной регистрации: 47-47/012-47/013/012/2016-2033/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 39914907863, выдан 31.03.2016 данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400438331092010328132839306560  
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



Земельный участок  
Вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.25	Вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.04.2016 12:51:15
	номер государственной регистрации:	47-47/013-47/013/001/2016-1247/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по последнее число 180-го календарного месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЛП2-К1-491, выдан 10.03.2016, дата государственной регистрации: 01.04.2016, номер государственной регистрации: 47-47/013-47/013/001/2016-1246/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 131.21-289, выдан 10.03.2016 данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043833100200326139839306360

Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17/05/2022 по 10/08/2023

Инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 35	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 37
01.11.2022г.			
Кадастровый номер:		47:07:0722001:386	

4.26	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	09.03.2016 14:56:16
	номер государственной регистрации:	47-47/013-47/013/001/2016-1114/1
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита по последнее число 84-го календарного месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ПП2-К1-145, выдан 25.02.2015, дата государственной регистрации: 09.03.2016, номер государственной регистрации: 47-47/013-47/013/001/2016-1113/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 131.21-282, выдан 25.02.2016
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306560  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 2      Всего листов раздела 2: 35      Всего разделов: 3      Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.


Кадастровый номер: 47:07:0722001:386

4.27	<p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации:</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>	<p>Ипотека в силу закона</p> <p>03.03.2016 17:54:11</p> <p>47-47/013-47/013/001/2016-1052/1</p> <p>с даты фактического предоставления кредита по последнее число 204-го календарного месяца</p> <p>Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269</p> <p>Договор участия в долевом строительстве, № ЛШ2-К1-551, выдан 24.02.2016, дата государственной регистрации: 03.03.2016, номер государственной регистрации: 47-47/013-47/013/001/2016-1051/1</p> <p>Кредитный договор, № 131.21-280, выдан 24.02.2016</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
------	---	--

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия



Сертификат: 045751274004388331002003280138839306360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 2	Всего листов раздела 2: 35	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 37
01.11.2022г.			
Кадастровый номер:		47-07-0722001:386	

4.28	Вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.03.2016 17:27:31
	номер государственной регистрации:	47-47/013-47/013/001/2016-1045/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита по последнее число 180-го календарного месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ПП2-К1-216, выдан 24.02.2016, дата государственной регистрации: 03.03.2016, номер государственной регистрации: 47-47/013-47/013/001/2016-1044/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 131.21-279, выдан 24.02.2016
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	введения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 6457512740433833109200328139839306360  
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 2	Всего листов раздела 2: 35	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 37
01.11.2022г.			
Кадастровый номер:		47-07-0722001.386	

4.29	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.02.2016 17:27:25
	номер государственной регистрации:	47-47/013-47/013/001/2016-669/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.02.2016 с 17.02.2016 на 132 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛПД-К1-41, выдан 02.02.2016, дата государственной регистрации: 17.02.2016, номер государственной регистрации: 47-47/013-47/013/001/2016-668/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512140043833109200032813983936360  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.30	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Ипотека в силу закона 09.02.2016 16:08:43 47-47/013-47/013/001/2016-493/1 Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269 Договор участия в долевом строительстве, № ЛШ2-К1-206, выдан 29.01.2016, дата государственной регистрации: 09.02.2016, номер государственной регистрации: 47-47/013-47/013/001/2016-492/1 Кредитный договор, № 131.21-274, выдан 29.01.2016 данные отсутствуют данные отсутствуют
------	--	---

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400438331092902528139839306360  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

01.11.20  
Кадас

Лист № 30 раздела 2

Вид объекта недвижимости

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.31

Вид:	Ипотека в силу закона
Дата государственной регистрации:	12.01.2016 19:07:02
Номер государственной регистрации:	47-47/013-47/013/020/2015-2770/1
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 180 месяцев с даты предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ПП2-К1-412, выдан 21.12.2015, дата государственной регистрации: 12.01.2016, номер государственной регистрации: 47-47/013-47/013/020/2015-2769/1
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, выдан 22.12.2015 данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвижной документальной закладной или электронной закладной:	
введения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400438833109204328139839506360

Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Инициалы, фамилия

Земельный участок  
 Вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 2      Всего листов раздела 2: 35      Всего разделов: 3      Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.  
 Кадастровый номер: 47:07:0722001:386

4.32	Вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	08.10.2015 16:55:18
	номер государственной регистрации:	47-47/013-47/013/029/2015-732/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита по последнее число 120-го календарного месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛП2-К1-9, выдан 14.09.2015, дата государственной регистрации: 08.10.2015, номер государственной регистрации: 47-47/013-47/013/029/2015-731/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 131.22-10/23, выдан 14.09.2015
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат 6457512740043833109200328130830306560  
 Выдствен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.33

вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	18.09.2015 17:32:40
номер государственной регистрации:	47-47/013-47/013/029/2015-519/1
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 132 месяца
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЛПД-К1-106, выдан 13.08.2015, дата государственной регистрации: 18.09.2015, номер государственной регистрации: 47-47/013-47/013/029/2015-518/1
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

4.34

вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	08.09.2015 15:14:28
номер государственной регистрации:	47-47/013-47/013/029/2015-582/1
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 120 месяцев
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛПД-К1-59, выдан 27.08.2015, дата государственной регистрации: 08.09.2015, номер государственной регистрации: 47-47/013-47/013/029/2015-581/1

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400438331092000328138839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Инициалы, фамилия

2035557

10

Земельный участок  
Вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4.35	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Ипотека в силу закона 31.08.2015 13:02:53 47-47/013-47/013/029/2015-527/1 с даты предоставления кредита на 132 месяца	Открытое акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 2036605631269 Договор участия в долевом строительстве, № ДПД-К1-141, выдан 18.08.2015, дата государственной регистрации: 47-47/013-47/013/029/2015-526/1 данные отсутствуют данные отсутствуют

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 645751274004338331092003281398393046360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 2

Всего листов раздела 2: 35

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 37

01.11.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:0722001:386

4.36	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.12.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	47-47-13/140/2013-240
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2013 с 25.12.2013 по IV квартал 2017
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № ЛП2-К1-1/24.12.13, выдан 24.12.2013, дата государственной регистрации: 25.12.2013, номер государственной регистрации: 47-47-13/140/2013-240
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400438331092010328139829106360  
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

8035574







Государственное бюджетное учреждение  
 Министерства юстиции Республики Бурятия  
 и Министерства внутренних дел Республики Бурятия  
 «Бюро государственной регистрации» филиал «Кудрово»

Адрес: Р.Б., г. Кудрово  
 ул. Степана Разина, д. 11  
 671000

№ 11 2021/11-11-01/2021  
 от 11.05.2021

Мин. юстиции  
 Мин. внутренних дел

Документы

ФИО

Подпись

Уполномоченный работник

на 18 برگه (листах)

Пропито и пронумеровано

